

PREISÜBERSICHT 01. Februar 2026 – 31. Januar 2027

RosenWinkel – komplett	2 Nächte	3 – 6 Nächte	ab 7 Nächten (Wochenpreis)
Grundpreis pro Nacht für bis zu 5 Personen ¹	140 €	130 €	120 €
Preis pro Nacht je weitere Person	18 €		
Preis pro Nacht für einen Hund / Haustier	8 €		

Pauschale für die Endreinigung: 56 €

RosenWinkel – 2-Zimmer-Version	2 Nächte	3 – 6 Nächte	ab 7 Nächten (Wochenpreis)
Grundpreis pro Nacht für 1 bis 2 Personen ¹	96 €	86 €	76 €
Preis pro Nacht je weitere Person	18 €		
Preis pro Nacht für einen Hund / Haustier	8 €		

Pauschale für die Endreinigung: 40 €

WaldrebenNest	2 Nächte	3 – 6 Nächte	ab 7 Nächten (Wochenpreis)
Grundpreis pro Nacht für 1 bis 2 Personen ¹	96 €	86 €	76 €
Preis pro Nacht je weitere Person	18 €		
Preis pro Nacht für einen Hund / Haustier	8 €		

Pauschale für die Endreinigung: 40 €

BambusVersteck	2 Nächte	3 – 6 Nächte	ab 7 Nächten (Wochenpreis)
Grundpreis pro Nacht für 1 – 2 Personen ¹	76 €	66 €	60 €
Preis pro Nacht je weitere Person	18 €		
Preis pro Nacht für einen Hund / Haustier	8 €		

Pauschale für die Endreinigung: 30 €

SchwalbenSchwarm	2 Nächte	3 – 6 Nächte	ab 7 Nächten (Wochenpreis)
Grundpreis pro Nacht bis 9 Personen ¹	380 €	300 €	240 €
Preis pro Nacht je weitere Person	18 €		
Preis pro Nacht für einen Hund / Haustier	8 €		

Pauschale für die Endreinigung: 130 €

Wenn Sie den „SchwalbenSchwarm“ mieten, steht Ihnen unser malerischer Innenhof komplett zur Verfügung und Sie können (nach Absprache) auch die Scheune zum Zusammensitzen nutzen.

Kleinkinder unter drei Jahren berechnen wir generell nicht.

¹ Im Grundpreis enthalten sind Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher, WLAN sowie alle Nebenkosten und die Mehrwertsteuer. Flüssigseife, Wischtücher, Geschirrspülmittel und Tabs für die Spülmaschine sind vorhanden und ebenfalls inklusive.

MINDESTMIETDAUER

- Über **Weihnachten, Silvester und Ostern** vermieten wir **ab 4 Nächten**.
- Über sonstige **Brücken- und Feiertage** vermieten wir **ab 3 Nächten**.

SERVICE

Für Kleinkinder stehen zwei **Kinderreisebetten** sowie zwei **Hochstühle** zur Verfügung (ohne Aufpreis). Mitgebrachte **Fahrräder, Kanus** etc. können kostenfrei in unserer Scheune abgestellt werden.

PREISNACHLASS

Für alle Wohnungen ist ein Preisnachlass möglich, wenn Sie Bettwäsche und Handtücher selbst mitbringen. Fragen Sie gerne nach (0173 – 31 652 91).

MIETBEDINGUNGEN

- Der FACHWERKHOF ist ein **Nichtraucherhaus**. Es kann jedoch im Innenhof bzw. auf der Terrasse geraucht werden, soweit dies andere Gäste nicht stört oder beeinträchtigt.
- **Hunde** sind bei uns willkommen. Wenn sie gehorsam sind und anderen Personen oder Tieren nicht gefährlich werden können, dürfen sie sich in Haus und Hof frei bewegen. Allerdings: Die Betten und Sofas unserer Ferienwohnungen sind für die Vierbeiner tabu. Auch dürfen die von uns gestellten Handtücher nicht für Hunde benutzt werden. Bitte denken Sie deshalb daran, eigene Decken, Handtücher etc. für Ihr Tier mitzubringen.

RÜCKTRITTSREGELUNGEN

- Für **RosenWinkel, WaldrebenNest und BambusVersteck** gilt: Wir gewähren 100 % Erstattung, wenn Sie mindestens 28 Tage vor Mietbeginn stornieren und 50 % Erstattung bei Stornierung mindestens 14 Tage vor Mietbeginn. Stornieren Sie weniger als 14 Tage vor Mietbeginn, ist eine Rückerstattung nur möglich, wenn wir den von Ihnen verbindlich gebuchten Zeitraum anderweitig vermieten können.
- Für den **SchwalbenSchwarm** gilt: Wir gewähren 100 % Erstattung, wenn Sie mindestens 42 Tage vor Mietbeginn stornieren und 50 % Erstattung bei Stornierung mindestens 28 Tage vor Mietbeginn. Stornieren Sie weniger als 28 Tage vor Mietbeginn, ist eine Rückerstattung nur möglich, wenn wir den von Ihnen verbindlich gebuchten Zeitraum anderweitig vermieten können.

UNSERE EXTRAS

Brötchenservice. Zum Frühstück feine Brötchen vom Bio-Bäcker – dafür sorgt auf Wunsch unser Brötchenservice in Zusammenarbeit mit dem nahen Rathsbacher Hofladen (Demeter).

Tischlein deck dich. Sie sind mindestens 10 Personen und möchten während Ihres Aufenthalts im Fachwerkhof nicht jeden Tag selbst kochen oder essen gehen? Wir organisieren gerne einen Koch, der nach Ihren Wünschen leckere Mahlzeiten für Sie zubereitet.

Outdoor-Erlebnisse für Groß und Klein. Lust auf Abenteuer? Dann sind diese Angebote vielleicht etwas für Sie:

- Klettern an den Eschbacher Klippen,
- Abenteuergänge im Team-Seilgarten Grävenwiesbach,
- Bogenschießen im Wald.

Es begleitet Sie dabei Siggi Nitsch, erfahrener Erlebnispädagoge, Bergsteiger und Sportkletterer.

Kunsthistorische Ausflüge. Verena Fuchß, Kunstgeschichtlerin und Malerin, führt Sie zu Sehenswürdigkeiten in der Region. Die Ausflüge und Führungen lassen sich ganz individuell nach Ihren Wünschen gestalten.

Für nähere Infos zu diesen Angeboten rufen Sie uns an: **06472 – 40 999 43** oder **0173 – 31 652 91**.